

# 底價訂定作業方式調整說明

## 現況說明

底價單於議價(採購小組會/採購委員會)會議當天填寫後，再經由會議主席(或代理主席)與三位(含)以上出席採購委員簽署核定，並於106年獎補助款書面審查意見提出建議

：檢送採購案件之制定底價表，僅有底價之核定金額及核定人、採購委員之簽名，依政府採購法第46條規定，底價應依圖說、規範、契約並考量成本、市場行情及政府決標資料逐項編列，由機關首長或其授權人員核定；另依政府採購法施行細則第53條規定，機關訂定底價，應由規劃設計、需求或使用單位提出預估金額及其分析後，.....核定。建議學校依前述規定辦理，以訂定更合理之底價。

## 調整方式

自108/02/01起，凡一般採購(>10萬元)，採公開或限制性招標方式辦理，須於請購時檢附底價分析表。

※依據「政府採購法」第46條及施行細則第53條規定，機關訂定底價，應由規劃、設計、需求或使用單位提出預估金額及其分析後，由承辦採購單位簽報機關首長或其授權人員核定。※

# 底價訂定作業說明-核定程序

## 核定程序 提出底價分析表時機

請購

採購分類：一般採購(>10萬元)，招標方式：採公開或限制性招標，須於請購時檢附。

※於ERP系統請購時，在按下[送出簽核]時，系統會管制，若表單附件無上傳底價分析表電子檔，會無法送案。※

開標

事務組製作底價單連同請購單位簽章後之底價分析表彌封後，於開標前簽報核定底價。※分段開標時於第一階段開標前核定。

議價

決標方式：採最有利標(參考或準用最有利標)，辦理評選(審)後、議價前。※辦理評選(審)者，請購時不附。

重訂底價

公開招標：經議價後宣告廢標，重行招標後，得重訂底價。※不得高於廢標前合格廠商之最低標價。

限制性招標：經公告程序後仍只有一家廠商投標得參考廠商報價，再重訂底價。

# 底價訂定作業說明-核定流程

**核定程序** 提出底價分析表時機

請購人於請購時提出，開標前核定

請購單位

請購人考量技術、品質、功能、履約地、使用效益等，製作底價分析表，說明價格、底價分析及理由說明及建議底價金額。經請購人及單位主管簽章後於ERP系統上傳，並將正本送至事務組。

採購單位

事務組經辦人製作底價單連同請購單位簽章後之底價分析表彌封後，簽報底價單。

底價核定

於議價前依採購核決權限由會議主席(或其授權人員)核定底價

辦理額度	>10~≤30萬元	>30~<100萬元	≥100萬元
採購分級	事務組	採購小組	採購委員會
會議主席 (或指定代理)	<u>事務組組長</u>	<u>總務長</u>	<u>校長</u>

# 底價訂定作業說明-底價分析方式

**分析方式** 相同或類規標的價格分析

請購單位可就下列項目及方式，加以分析相同或相似標的物之價格：

校內過去採購案之採購品項成交紀錄

市場成交商情蒐尋與採購標的相同或類似之標的

報價廠商過去販售予其他機關單位之紀錄

經不同廠商報價比較結果

其他(如：自行分析成本後計算、報價廠商提供本校優惠價等)

# 底價訂定作業說明-底價分析方式

## 分析方式1 校內相同或類似標的物價格分析

### 設備規格查詢(本校過去採購紀錄)操作說明



請採購系統

- 自行採購
- 一般採購
- 採購變更
- 查詢作業** 1

廠商查詢作業

採購預算執行查詢作業

購案查詢作業

首頁 | 財務 | 總務 | 人事 | 研管 | 登出

### 廠商查詢

查詢說明：  
1.輸入下列一項以上搜尋條件 (布林邏輯AND) 2.選擇『列表格式』

身份證或統編：  廠商名稱：

採購品項分類： 儀器設備 ▼ 儀器設備新設 ▼

**2** 採購品名：  →輸入品名，  
搜尋格式點選：品名格式

選擇搜尋格式： 廠商格式  品名格式

**3** 列出查詢結果 ↓ 點選該筆採購案後可帶出請採購驗收紀錄，可逕行查詢校內過去採購紀錄。

結案日期	品名	規格	請採購紀錄	廠商名稱	廠商資料
106/02/23	180度C滅菌式細胞培養箱	1.內容積：168公升 2.相對濕度：95 % (+-2%) 3.溫度：詳如附件 4.氣體控制:詳如附件	<input type="button" value="採購資料"/>	尚上儀器股份有限公司	<input type="button" value="廠商明細"/>
101/12/20	二氧化碳細胞培養箱	二氧化碳細胞培養箱(詳細規格請見規格附件)	<input type="button" value="採購資料"/>	尚上儀器股份有限公司	<input type="button" value="廠商明細"/>



# 底價訂定作業說明-底價分析方式

## 分析方式3 以不同廠商或依過去價格比較

### ①有數個供應商：就不同廠商報價相互比較

請就廠商得標歷史資料查詢、網路上之詢報價系統、廠商參考報價等，勾選下列選項(可複選)，並分析說明相同/相似標之價格，如有相關佐證資料請一併提供。

本校過去採購案之決標紀錄  
 政府電子採購網之標案  
 報價廠商過去販售予其他機關單位之紀錄  
 經不同廠商報價比較結果 → 勾選項目須對應分析說明  
 其他(如：自行分析成本後計算、屬寡占/獨占市場經參考廠商報價後計算、報價廠商提供本校優惠價等)

價格、底價  
分析及理由  
說明

價格分析說明：經比較其他住宿旅館的價錢，捷絲旅臺大尊賢館整體價錢評估較便宜及住宿場地符合實際需求，價格比較如下：

規格	廠商 捷絲旅 臺大尊賢館	福華大飯店	福容大飯店
106/3/23-106/3/24 雙人房型(含2人早餐)	每間 2900 元	每間 6815 元	每間 4752 元
106/3/26-106/3/27 雙人房型(含2人早餐)	每間 2900 元	每間 5100 元	每間 4752 元

### ②延續性案件：與過去採購價格比較分析

1. 本案參考本中心於去年4月26日決標「105年運用虛擬化技術於校園節能計畫主機虛擬化軟體採購案」(案號:1050237)(詳附件)，該案 VMware Virtual SAN for 1 processor 的決標價單價是 65100 元，本案每套單價 54951 元，尚屬合理。該案 VMware Horizon Enterprise Edition (10 Pack CCU) 的決標價單價是 142800 元，本案每套單價 56322 元再加 18000 元(為本校定制化的服務費用)共 74322 元，尚屬合理。
2. 因本案得標廠商除提供相關的軟體外，尚要提供本校雲端虛擬桌面建置服務含母版相關軟體安裝，並完成這些授權軟體使用統計之客製化報表。完成本次採購軟體至少六個小時之教育訓練課程，並提供本案所採購軟體之建置操作手冊及環境維護手冊。而以上皆無償提供。  
預估金額為 2,369,004 元。

### ③其他：就不同廠商報價及現況相較分析

- 價格分析說明：於請購詢價時玉倉實業有限公司報價新臺幣 910,800 元，而該公司投標金額為新臺幣 958,044 元，報價與投標金額有差異是因後續增加需求，當初詢價時未計入，增加部分為獎盃獎牌之外包裝和獎牌包裝盒。增加之金額經評估如下：
- (1) 獎盃外包裝為燙金或燙銀手工盒、手提袋，合計每份為新臺幣 132 元，本案需求預計為 366 座獎盃，共計新臺幣 48,312 元。
  - (2) 獎牌包裝盒單價為新臺幣 16 元，本案需求預計 2412 面獎牌，共計新臺幣 38,592 元。
2. 經分析該廠商投標之單價與總標價之價格組成，與不同廠商報價比較結果，擬以 950,000 元整為本案之預估金額。

### ④曾採購且多品項：就過去價格及現況逐項比較

價格分析說明：本次機具及人工價格與去年相當，惟部份災區地理位置特殊(中庭)，須出動超大吊車處理，致使出現額外支出(鋪設鐵板)，考量物價及基本薪資調漲，且風災過後，各地對機具需求孔急，整體報價仍屬合理區間。

項目	單位	105年梅姬風災報價	本次單價	本案需求	本案小計
吊車(10T)	天	10,000		0	0
吊車(12T)	天		15,000	7	105,000
吊車(16T)	天	16,000	16,000	3	48,000
吊車(25T)	天		20,000	1	20,000
吊車(80T)	天		28,000	1	28,000
挖土機(5T)	天	12,000	12,000	5	60,000
枝葉清除(6.5T)	車次	5,500		0	0
枝葉清除(8T)	車次		10,000	2	20,000
枝葉清除(17T)	車次	17,000	17,000	20	34,000
修剪鋸樹技術工	人次	2,500	2,500	24	60,000
清理交管人員	人次	2,000	2,000	29	58,000

# 底價訂定作業說明-製作底價分析表

## 製作方式 詳細說明分析結果

本表請於事務組網頁或ERP請採購系統-申請作業可點選下載。  
<http://web.pcc.gov.tw/pishtml/pisindex.html>

臺北醫學大學 TAIPEI MEDICAL UNIVERSITY		臺北醫學大學採購案底價分析表	
請購單位	請購人	聯絡電話	標單案號
採購名稱	辦理方式		<input type="checkbox"/> 公開招標 <input type="checkbox"/> 限制性招標
預算金額	預算來源	請依請購單上預算來源填寫，含主、次預算編號	
價格、底價 分析及理由 說明	<p>請就廠商得標歷史資料查詢、網路上之詢報價系統、廠商參考報價等，勾選下列選項(可複選)，並分析說明相同/相似標之價格，如有相關佐證資料請一併提供</p> <p><input type="checkbox"/> 本校過去採購案之決標紀錄</p> <p><input type="checkbox"/> 政府電子採購網之標案</p> <p><input type="checkbox"/> 報價廠商過去販售予其他機關單位之紀錄</p> <p><input type="checkbox"/> 經不同廠商報價比較結果</p> <p><input type="checkbox"/> 其他(如：自行分析成本後計算、壟斷占/獨占市場經參考廠商報價後計算、報價廠商提供本校優惠價等)</p> <p>※價格分析說明：(採購品項或商情資料如較多，不敷使用可以續頁或附件方式說明)</p>		

① 所填寫相關欄位內容須與ERP系統所填內容一致 (如：名稱、經費來源、預算金額、辦理方式等)。

② 依佐證資料來源勾選，並於「價格分析說明」詳述分析結果。

④ 簽章後Scan上傳請採購系統後將紙本送至本組。

③ 依採購品項項次及分析結果，填寫建議底價金額。

建議底價	<input type="checkbox"/> 新台幣：\$
金額	<input type="checkbox"/> 外幣：(幣別)

填表人已詳閱並自我檢核如下：(請於下方簽章)

- 應以維護公共利益及公平合理為原則，對廠商不得為無正當理由之差別待遇。(採購法第6條)
- 已將所需標的物依性質、屬性等，併此案統一辦理，並未分批採購。(採購法第14條)
- 所編列之預算符合市場行情。
- 所訂定之規格內容在目的及效果上均未限制競爭。(採購法第26條)
- 所訂定之規格內容，於驗收時不需送第二公證單位檢驗、測試或認證，且其驗收內容、標準或進行方式明確，不會具有爭議性。
- 所建議之底價金額已考量廠商應繳納之稅捐或稅項、合理利潤、履約風險、應繳納押標金或保證金之成本、過去採購案例...等因素而提出。

請購人已詳閱，確認簽章：	請購單位主管簽章：
--------------	-----------